



Università
per Stranieri
di Perugia

Il Direttore Generale

- Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *“Codice dei contratti pubblici”* di seguito *Codice*;
- Vista la nota prot. n. 5006 del 14/06/2018 del Rettore, relativa all’istanza di autorizzazione, presso la Soprintendenza, per la realizzazione di un impianto di deumidificazione e trattamento aria presso palazzina Prosciutti;
- Vista la nota prot. n. 8215 del 26/09/2018 con la quale la Soprintendenza autorizza l’esecuzione dei lavori sopracitati;
- Vista l’autorizzazione della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio dell’Umbria, prot. MIBACT SABAP UMB AOT 0017748 04/09/2017 Cl.34.19.04/66 (prot. entrata 7399 del 04/09/2017), all’esecuzione delle opere di manutenzione ordinaria previste e descritte nella relazione tecnica integrativa alla relativa istanza;
- Visto il Decreto del Direttore Generale n. 59 dell’08/02/2019 di autorizzazione, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, all’affidamento diretto del lavoro di realizzazione di un impianto di deumidificazione e trattamento aria presso l’archivio storico della palazzina Prosciutti, all’operatore economico IMPRESA NANNI & FIGLI SNC con sede legale a Castel Ritaldi (PG) in VIA COLLE DEL MARCHESE n. 72 CAP 06044, C.F./P.IVA: 01306970540, per un importo complessivo delle prestazioni pari ad € 33.166,11, IVA esclusa e di nomina del Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP) nell’arch. Camilla Bianchi;
- Visto il verbale in data 05/06/2019, di consegna dei lavori che dovevano essere compiuti in 30 giorni e pertanto terminare in data 05/07/2019;
- Visto il verbale di sospensione dei lavori a firma del Direttore dei Lavori (di seguito DL), ing. Giancarlo Alessandri, trasmesso con nota prot. entrata n. 8638 del 03/07/2019 nel quale è indicata la motivazione della sospensione in relazione alla necessità di tinteggiare le parti di intonaco deteriorato prima di completare l’installazione delle macchine per il ricambio d’aria e che evidenzia la necessità di redigere una perizia di variata distribuzione della spesa e atto di sottomissione con concordamento di nuovi prezzi;
- Vista la nota prot. 12227 del 13/09/2019 con la quale il DL trasmette gli elaborati della perizia di variante e suppletiva costituiti da: Relazione tecnica, Documentazione fotografica, Elaborati grafici 1 e 2, Elaborato 3 (Distribuzione unifilare impianto elettrico ricambio d’aria), Computo Metrico, Quadro economico, Quadro comparativo e schema di Atto di sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi;
- Considerato che il RUP ritiene adeguata ed esaustiva la documentazione fornita dal D.L. con nota prot. 12227 del 13/09/2019;
- Considerato che le lavorazioni aggiuntive previste nella perizia rientrano tra le manutenzioni ordinarie autorizzate dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio dell’Umbria, prot. MIBACT SABAP UMB AOT 0017748 04/09/2017 Cl.34.19.04/66 (prot. entrata 7399 del 04/09/2017);
- Dato atto che, al fine di individuare la prestazione del professionista, la differenza tra l’importo dei lavori iniziale (al lordo del ribasso) e quello dell’importo lavori della perizia di variante è pari a 4.315,70 euro;
- Visto lo schema di corrispettivo predisposto dal RUP utilizzando il D.M. 17/06/2016 che quantifica l’importo della prestazione aggiuntiva del professionista per la redazione della perizia e per la direzione lavori supplementare, pari ad euro 1.476,30;
- Vista la proposta di onorario per le prestazioni aggiuntive del professionista trasmessa dal D.L. nella nota prot. 12229 del 13/09/2019, pari ad euro 1.000,00;



Considerato che l'importo della proposta di onorario del DL, rispetto al corrispettivo calcolato con il D.M. 17/06/2016 determina uno sconto del 32,26%, considerato congruo da parte del RUP;

Visto l'art. 106 del Codice (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia);

Considerato che ai sensi del Codice, le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende;

Considerato che il comma 2 dell'art. 106 consente la modifica del contratto senza necessità di una nuova procedura, se il valore della modifica è al di sotto sia della soglia fissata all'articolo 35 (e cioè, per i lavori pubblici, sotto 5.548.000,00 euro), sia al di sotto del 15 per cento del valore iniziale del contratto (e cioè, nel caso del presente contratto, sotto ai 4.974,92 euro);

Considerato che il comma 12 dell'art. 106 consente alla stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario;

Dato atto che il valore della modifica del contratto è pari a **3.371,64**, dato dall'applicazione del ribasso del 21,875% all'importo aggiuntivo di 4.315,70 euro;

Richiamati:

- gli articoli 1 e 23 dello Statuto dell'Università per Stranieri che affermano l'autonomia didattica, organizzativa e contabile dell'Ateneo ed in particolare l'art. 27 delle disposizioni Comuni, Transitorie e Finali, relativo ai regolamenti con particolare riguardo al Regolamento di amministrazione e contabilità che disciplina i criteri di gestione, le relative procedure amministrative e finanziarie;
- il vigente regolamento di Amministrazione e contabilità, emanato con D.R. n. 257 del 21/11/2012 ed in particolare gli articoli 4, 16 e 23;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 163/2018 - Protocollo n. 11420/2018 del 20/12/2018, con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione 2019;

Considerata la necessità di non rallentare i lavori in corso al fine di consentire l'utilizzo dell'archivio storico da parte dei docenti e del personale incaricato per effettuare le ricerche di competenza;

Al fine del perseguimento dell'economicità, dell'efficacia e dell'efficienza del procedimento amministrativo;

Considerato che la spesa complessiva aggiuntiva pari alla somma di euro 1.000,00 per la prestazione professionale dell'ing. Giancarlo Alessandri, oltre euro 40,00 per oneri previdenziali (INARCASSA 4%) ed euro 228,80 per IVA (22%) oltre ad euro 3.371,64 per lavori aggiuntivi, euro 337,16 per IVA (10% per lavori di ristrutturazione e restauro) per un totale pari ad euro **4.977,60** I.V.A. compresa, trova copertura sul Bilancio Unico dell'Ateneo 2019 Progetto Contabile "Lavori antincendio ed impiantistici della palazzina Prosciutti Fondi Miur", Conto A.A. 01.02.01 "Immobili e terreni".

DECRETA

Per i motivi espressi nella premessa, che si intendono integralmente richiamati:

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla perizia di variata distribuzione della spesa e suppletiva relativa alla realizzazione di un impianto di deumidificazione e trattamento aria presso l'archivio storico della palazzina Prosciutti, all'ing. Giancarlo



Università
per Stranieri
di Perugia

Alessandri (progettista e direttore dei lavori), per un importo complessivo delle prestazioni pari ad € 1.000,00 oltre euro 40,00 per oneri previdenziali (INARCASSA 4%) ed euro 228,80 per IVA (22%) come da nota prot. 12229 del 13/09/2019;

- di approvare la perizia di variante e suppletiva, redatta dall'ing. Giancarlo Alessandri, trasmessa con nota prot. 12227 del 13/09/2019 costituita da: Relazione tecnica, Documentazione fotografica, Elaborati grafici 1 e 2, Elaborato 3 (Distribuzione unifilare impianto elettrico ricambio d'aria), Computo Metrico, Quadro economico, Quadro comparativo e schema di Atto di sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi;
- di far gravare la spesa totale, pari alla somma di euro 1.000,00 per la prestazione professionale dell'ing. Giancarlo Alessandri, oltre euro 40,00 per oneri previdenziali (INARCASSA 4%) ed euro 228,80 per IVA (22%) oltre ad euro 3.371,64 per lavori aggiuntivi, euro 337,16 per IVA (10% per lavori di ristrutturazione e restauro) per un totale pari ad euro **4.977,60** I.V.A. compresa, sul Bilancio Unico dell'Ateneo 2019 Progetto Contabile "Lavori antincendio ed impiantistici della palazzina Prosciutti Fondi Miur", Conto A.A. 01.02.01 "Immobili e terreni";
- di autorizzare il RUP a procedere con gli adempimenti connessi con la variante di cui trattasi.

Il Direttore Generale
dott. Simone Olivieri